



# Alto Calore Servizi s.p.a.

Corso Europa, 41 – 83100 Avellino – C.F. e P.I. 00080810641

Tel. 0825-7941 – fax 0825-31105 - <http://www.altocalore.it>

## DISCIPLINARE DI GARA

### **Oggetto dell'appalto:**

La presente procedura riguarda l'affidamento dei lavori di costruzione di nuovi allacciamenti idrici sulle reti principali gestite dall'Alto Calore Servizi S.p.A. nell'area Beneventana distretti di Benevento e Montesarchio

### **Criterio di aggiudicazione:**

La gara è aggiudicata con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, da determinarsi mediante ribasso sull'elenco prezzi

### **Forma del contratto:**

Il contratto sarà stipulato mediante scrittura privata, con oneri di bollo a carico della ditta aggiudicataria, e sottoposto a registrazione in caso d'uso.

### **Subappalto:**

Dato il particolare tipo di lavorazione non è consentito il subappalto.

### **Luogo di esecuzione dei lavori**

I lavori dovranno essere eseguiti nei Comuni di cui all'elenco facente parte degli elaborati di gara

### **Raggruppamenti temporanei d'impresa** (art. 37 D.Lgs 163/2006)

Nel caso di associazioni temporanee di concorrenti i soggetti dell'associazione prima della presentazione dell'offerta devono aver conferito mandato collettivo speciale con rappresentanza, risultante da scrittura privata autenticata, ad uno di essi, qualificato capogruppo, il quale esprime l'offerta in nome e per conto proprio e dei mandanti.

E' consentita la presentazione di offerte da parte di associazioni temporanee di concorrenti e di consorzi di concorrenti di cui all'art. 2602 c.c., anche se non ancora costituite.

In tale caso l'offerta deve essere sottoscritta da tutte le imprese che costituiranno l'associazione o il consorzio. La dichiarazione di cui al punto "Documentazione per la partecipazione alla gara" del presente disciplinare, deve contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione, le stesse imprese conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza, sempre da far risultare con scrittura privata autenticata, ad una di esse, qualificata come capogruppo, la quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti.

In ogni caso ogni impresa che costituirà l'associazione temporanea o il Consorzio deve presentare la documentazione richiesta successivamente.

E' vietata l'associazione in partecipazione. E', altresì, vietata qualsiasi modificazione alla composizione dell'associazione o del Consorzio rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta.

E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un'associazione temporanea o consorzio ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in associazione o consorzio.

I consorzi sono tenuti ad indicare per quali consorziati lo stesso concorre.

I requisiti richiesti nel bando di gara per le imprese singole, devono essere posseduti dalla mandataria o da una impresa consorziata nella misura minima del 40%; la restante percentuale deve essere posseduta cumulativamente dalle mandanti o dalle altre imprese consorziate ciascuna nella misura minima del 10% di quanto richiesto all'intero raggruppamento. L'impresa mandataria, in ogni caso, deve possedere i requisiti in misura maggioritaria. Le imprese riunite sono tenute ad eseguire i lavori nella percentuale corrispondente alla quota di partecipazione al raggruppamento.

### **Fusione e conferimenti:**

Così come regolati dall'art. 51 del D.Lgs. 163/2006

### **Modalità di presentazione dell'offerta:**

- L'offerta deve essere redatta in lingua italiana ed in competente bollo e sottoscritta dal titolare/legale rappresentante della ditta concorrente. In caso di imprese riunite l'offerta deve essere espressa dalla

mandataria “in nome e per conto proprio e delle imprese mandanti”. In caso di costituzione non ancora avvenuta l’offerta deve essere sottoscritta da tutte le imprese costituenti il raggruppamento o consorzio

Essa deve contenere, pena esclusione, l’indicazione in cifra e lettere del ribasso offerto

**L’offerta deve essere chiusa in apposita separata busta che non deve contenere altri documenti. Tale busta deve riportare la scritta “Offerta per l’affidamento dei lavori di costruzione di nuovi allacciamenti idrici sulle reti principali gestite dall’Alto Calore Servizi S.p.A. nell’area beneventana” ed il nominativo della ditta concorrente**

La busta dell’offerta deve

- essere chiusa e controfirmata sui lembi di chiusura in modo sufficiente ad assicurarne la segretezza
- essere racchiusa, unitamente alla documentazione amministrativa, in apposito plico anch’esso perfettamente chiuso e controfirmato sui lembi di chiusura in modo sufficiente a garantirne la segretezza

**Si precisa che:**

- **non sono ammesse offerte in aumento, condizionate, indeterminate, o che facciano riferimento ad altre offerte**
- **è nulla l’offerta priva di sottoscrizione**

**Il plico** contenente sia la documentazione più avanti richiesta che la busta chiusa dell’offerta, pena esclusione dalla gara, deve pervenire, a mezzo raccomandata postale, posta celere o corriere, entro il termine perentorio ed all’indirizzo di cui al bando di gara. Il plico deve essere chiuso, controfirmato sui lembi di chiusura, e deve recare all’esterno - oltre all’ intestazione del mittente (impresa singola, **ATI costituita o costituenda [precisare l’impresa capogruppo]**, consorzio ecc.) e all’indirizzo e **fax** dello stesso - le indicazioni relative all’oggetto della gara: “Lavori di costruzione di nuovi allacciamenti idrici sulle reti principali gestite dall’Alto Calore Servizi S.p.A. - area beneventana – cod. CIG **0323878892**”

Il recapito tempestivo del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente.

## **DOCUMENTAZIONE PER LA PARTECIPAZIONE ALLA GARA**

1. **domanda** di ammissione alla gara, sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente; nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea o consorzio non ancora costituito la domanda deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione o consorzio; alla domanda, in alternativa all’autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, a pena di esclusione, copia fotostatica di un documento di identità, in corso di validità, del/dei sottoscrittore/i; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.
  2. **attestazione** (o fotocopia sottoscritta dal legale rappresentante ed accompagnata da copia del documento di identità dello stesso) o, nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi, più attestazioni (o fotocopie sottoscritte dai legali rappresentanti ed accompagnate da copie dei documenti di identità degli stessi), rilasciata/e da società di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, di cui al D.P.R. 34/2000, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere.  
In alternativa: dichiarazione sostitutiva dell’attestazione di qualificazione rilasciata da una SOA regolarmente autorizzata, resa dal titolare o legale rappresentante della ditta concorrente ai sensi dell’art. 46 del DPR 445/2000 contenente tutti i dati riportati nell’attestazione stessa
1. **dichiarazione sostitutiva** resa ai sensi e per gli effetti degli artt. 46, 47 e 76 del DPR 445/2000, con la quale il titolare o legale rappresentante – facendo espresso riferimento ai lavori oggetto dell’appalto :
    - A)** attesta di aver esaminato gli allegati progettuali che ritiene previo approfondito esame da un punto di vista tecnico-finanziario, incondizionatamente eseguibili ed afferma esplicitamente fin d’ora che nessuna riserva, di alcun genere, ha da formulare al riguardo
    - B)** dichiara di essere perfettamente a conoscenza della particolare tipologia dei lavori, delle caratteristiche e della imprevedibilità degli stessi

- C)** attesta di aver preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità di accesso, nonché degli impianti, di aver considerato la distanza delle cave di prestito, aperte o da aprirsi, e le condizioni di operabilità delle stesse per la durata ed entità dei lavori; di aver considerato la distanza delle discariche pubbliche o delle discariche autorizzate e le condizioni imposte dagli organi competenti nonché tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori
- D)** attesta di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli allegati progettuali adeguati ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto
- E)** attesta di aver effettuato una verifica della disponibilità della mano d'opera necessaria per l'esecuzione dei lavori nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità ed alla tipologia e categoria dei lavori oggetto dell'appalto
- F)** dichiara di aver tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi, che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;
- G)** dichiara di essere perfettamente edotta in merito al programma dei lavori
- H)** dichiara di aver tenuto conto, nella preparazione dell'offerta, degli obblighi relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di condizioni di lavoro e di previdenza ed assistenza in vigore nel luogo in cui dovranno essere eseguiti i lavori
- I)** dichiara di aver preso conoscenza del piano di sicurezza
- J)** dichiara di accettare l'eventuale consegna dei lavori sotto riserva di legge nelle more di stipulazione del contratto
- K)** accetta tutte le condizioni ed oneri riportati nel capitolato speciale d'appalto relativo ai lavori in oggetto, con particolare riferimento all'art. 8 Capo I
- L)** attesta di non trovarsi, con altri concorrenti alla gara, in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 del c.c. e di cui all'art. 34 c. 2 secondo periodo D.Lgs 163/2006
- M)** attesta di non partecipare alla gara in più di un'associazione temporanea o consorzio di concorrenti e neppure in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara in associazione o consorzio
- N)** dichiara le quote di partecipazione al raggruppamento
- O)** dichiara, qualora partecipi come consorzio, per quali ditte consorziate il consorzio concorre
- P)** dichiara le posizioni previdenziali ed assicurative indicando i numeri di matricola, gli Istituti assicurativi e loro sedi ed indirizzi e di essere in regola con i relativi versamenti
- Q)** dichiara di applicare a favore dei lavoratori dipendenti [e se cooperativa anche verso i soci], e di far applicare ad eventuali ditte subappaltatrici, condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti di lavoro e dagli accordi locali in cui si svolgono i lavori, se più favorevoli nei confronti dei suddetti soggetti rispetto a quelle dei contratti di lavoro e degli accordi del luogo in cui ha sede la ditta, nonché di rispettare e di far rispettare ad eventuali ditte subappaltatrici, le norme e procedure previste dalla vigente normativa in materia
- R)** dichiara il CCNL applicato ai propri dipendenti
- S)** dichiara l'inesistenza delle cause d'esclusione derivanti dalla L. 383/2001
- T)** dichiara di avere correttamente adempiuto all'interno della propria azienda agli obblighi di sicurezza previsti dalla normativa vigente
- U)** attesta che non sussiste alcuna delle cause di esclusione dalle gare di appalto per l'esecuzione dei lavori pubblici, di cui all'art. 38 del D.Lgs 163/2006. Tale dichiarazione deve essere resa indicando **specificamente** le condizioni riportate nel richiamato art. 38 e per quanto riguarda le lett. b) e c), anche dai soggetti di seguito indicati, ciascuno per suo conto
- direttore/i tecnico/i
  - titolare se trattasi di ditta individuale; tutti i soci se trattasi di società in nome collettivo; soci accomandatari se trattasi di società in accomandita semplice; tutti gli amministratori muniti di potere di rappresentanza se si tratta di altro tipo di società.
- Il legale rappresentante, con particolare riferimento all'art. 38 lett. c) deve, tra l'altro, indicare i nominativi e le esatte generalità dei soggetti nei cui confronti opera il divieto, che siano cessati dalla carica nel triennio

precedente la data di pubblicazione del bando di gara. Per tali soggetti deve rendere analoga dichiarazione oppure, se ne ricorre il caso, dimostrare che la ditta ha adottato atti o misure di completa dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata. Qualora il rappresentante della ditta non sia in grado di rendere la suddetta dichiarazione per i soggetti cessati dalla carica, la dichiarazione stessa deve essere resa, ciascuno per suo conto, dai medesimi soggetti.

**Ai sensi del citato art. 38 c. 2 dovranno essere anche indicate le eventuali condanne per le quali i soggetti come sopra individuati abbiano beneficiato della non menzione.**

**V)** dichiara in sostituzione del Certificato di iscrizione nel Registro delle Imprese della Camera di Commercio l'iscrizione stessa [Camera di Commercio Competente, n° di iscrizione, attività, data iscrizione, durata della ditta/data termine, forma giuridica, titolari, soci, Direttori tecnici, amministratori muniti di rappresentanza, soci accomandatari (indicare nominativi, qualifiche, date nascita e residenza)]

**(caso di associazione o consorzio o GEIE non ancora costituito)**

**W)** indica a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;

**X)** assume l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo alle associazioni temporanee o consorzi o GEIE.

**Y)** per le cooperative e loro consorzi **rende** dichiarazione in sostituzione del certificato di iscrizione al Registro prefettizio e nello Schedario generale della cooperazione.

**Z)** prende atto dell'informativa di cui al D.Lgs 196/2003

**4. Patto d'integrità** debitamente sottoscritto dal legale rappresentante del concorrente

**5. Cauzione provvisoria** contratta nel rispetto del Decreto del Ministero delle Attività Produttive n. 123 del 12.03.2004 e dell'art. 75 del D.Lgs 163/2007

La cauzione provvisoria sarà restituita ai partecipanti con le modalità di cui alla vigente normativa in materia.

**6. Prova** del versamento, da effettuarsi a favore dell'Autorità per la Vigilanza sui LL.PP., secondo le disposizioni impartite dall'Autorità stessa. Il codice identificativo CIG per la presente procedura è il seguente: **0323878892**. L'importo a carico dei partecipanti è di € 20,00

Il pagamento della contribuzione dovrà avvenire con le modalità previste dall'Autorità stessa.

A comprova dell'avvenuto pagamento, il partecipante deve allegare all'offerta la ricevuta in originale del versamento ovvero fotocopia dello stesso corredata da dichiarazione di autenticità e copia di un documento di identità in corso di validità.

La stazione appaltante è tenuta, ai fini dell'esclusione dalla gara del partecipante, al controllo, anche tramite l'accesso al SIMOG, dell'avvenuto pagamento, dell'esattezza dell'importo e della rispondenza del CIG riportato sulla ricevuta del versamento con quello assegnato alla procedura in corso.

**La gara sarà esperita in seduta pubblica.** Si procederà all'esame della documentazione presentata dai concorrenti a corredo delle offerte ed alle determinazioni in merito all'ammissibilità dei concorrenti alla gara medesima.

Le sedute di gara possono essere sospese ed aggiornate ad altra ora o ad un giorno successivo salvo che nella fase di apertura delle buste delle offerte economiche.

La gara proseguirà con l'apertura delle offerte economiche, di cui sarà letto il ribasso offerto da ciascun concorrente.

Sarà quindi determinata la soglia di anomalia stabilendo la media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del 10% arrotondato all'unità superiore, delle offerte di maggior ribasso e del 10%, arrotondato all'unità superiore, delle offerte di minor ribasso. Tale media sarà incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media.

Saranno quindi escluse le offerte che presentano un ribasso pari o superiore a tale soglia e conseguentemente sarà individuato il concorrente che ha presentato l'offerta più vantaggiosa per l'Amministrazione. Le medie saranno calcolare fino alla terza cifra decimale arrotondata all'unità superiore qualora la quarta cifra decimale sia pari o superiore a cinque.

La procedura di esclusione automatica non sarà applicata nel caso di numero di offerte valide inferiore a dieci, ferma restando la facoltà, per l'appaltante, di sottoporre a verifica le offerte ritenute anormalmente basse.

#### **ADEMPIMENTI A CARICO DELL'AGGIUDICATARIO:**

L'aggiudicatario dovrà adempiere a tutti gli obblighi previsti nel capitolato speciale e dalle leggi in materia di appalti pubblici, in particolare:

- stipulare, nel rispetto del D.M. 123/2004, la polizza di cui all'art. art. 103 del DPR 554/1999, Tale polizza deve essere consegnata all'appaltante, ai sensi del citato art. 103 c. 4, almeno 10 giorni prima della consegna dei lavori.
- costituire la cauzione definitiva secondo quanto previsto dalla normativa vigente
- redigere e consegnare entro 30 gg. dall'aggiudicazione e comunque prima della consegna dei lavori:
  - a) eventuali proposte integrative del piano di sicurezza e di coordinamento
  - b) un piano operativo di sicurezza per quanto attiene alle proprie scelte autonome e relative responsabilità nell'organizzazione del cantiere e nell'esecuzione dei lavori
- dare atto, concordemente al Responsabile del Procedimento, con verbale da entrambi sottoscritto, del permanere delle condizioni che consentono l'immediata esecuzione dei lavori;
- firmare il contratto nel giorno e nell'ora che saranno indicati con comunicazione scritta, con avvertenza che, in caso contrario, l'appaltante potrà procedere alla decadenza dell'aggiudicazione ed al conseguente affidamento alla ditta seconda in graduatoria

#### **AVVERTENZE:**

Le offerte non in regola con l'imposta di bollo saranno considerate valide ai fini della gara ma verranno trasmesse al competente Ufficio del Registro per la regolarizzazione e l'applicazione delle eventuali pene pecuniarie previste dalla legge in materia (artt. 19, 25 e 31 del DPR 642/72 e s.m.)

La mancanza anche di uno solo dei documenti o l'omissione e/o incompletezza delle dichiarazioni richieste per la partecipazione alla gara comporterà l'esclusione dalla stessa.

La domanda e la dichiarazione dovranno essere formulate utilizzando preferibilmente i modelli allegati al presente disciplinare.

Le dichiarazioni sostitutive devono essere accompagnate, pena l'esclusione dalla gara, dalla fotocopia di un documento di riconoscimento dei sottoscrittori, in corso di validità.

L'amministrazione si riserva la facoltà, ove se ne ravvisasse la necessità di verificare le dichiarazioni rese.

Non si procederà alla stipula del contratto - *tra l'altro subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia* - in mancanza della sottoscrizione da parte del Responsabile del Procedimento e dell'aggiudicatario del verbale di cui all'art. 71 c. 3 del DPR 554/99.

Nel caso di decadenza dall'aggiudicazione per mancata costituzione delle garanzie e delle coperture assicurative richieste o per qualsiasi altra causa i lavori saranno aggiudicati al concorrente che segue in graduatoria.

**Informazioni:** di carattere tecnico ING LUIGI GIORGIONE ☎ 0824316409

Di carattere amministrativo Ufficio Contratti ☎ 0825/794.250

La richiesta di informazioni deve riportare il n. telefonico e di fax.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

F.to Dott. Ing. Oreste Montano